



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

STR GHEORGHE DINCAI 37, 430311 BAI A MARE, ROMÂNIA,
tel. +40-262-213824, fax: +40-262-213261, +40-262-212332,
www.baiamarecity.ro, e-mail: primar@baiamarecity.ro



HOTĂRÂREA NR.138/2012

privind stabilirea chiriei lunare pentru 50 de locuințe construite de A.N.L. pe str.Aleea Serelor nr.2B și nr. 2C

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară, marți 10 aprilie 2012

Examinând:

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;
-raportul de specialitate nr.161/2012 promovat de Direcția Patrimoniu - Compartimentul Administrare Locuințe și Spații cu altă Destinație decât aceea de locuință prin care se propune stabilirea cuantumului chiriei pentru locuințele construite de A.N.L. pe str.Aleea Serelor nr.2B și 2C;

Având în vedere :

-cererile repetate ale chiriasilor din aceste locuințe, de a se reduce chiria, care la nivelul actual depășește chiria de pe piața liberă;
-prevederile art.19¹, alin.(2) din H.G.R nr.165 /2008 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe , aprobate prin H.G.R nr.962/2001;
-prevederile H.C.L. nr.9/20.01.2010 prin care s-a aprobat reducerea chiriei lunare pentru 50 locuinte construite prin A.N.L.;

Tinând cont de faptul că, de la punerea în funcțiune și închirierea celor 50 de locuințe A.N.L. în luna ianuarie 2009 un număr de 20 de familii (40%) au renunțat sau au fost evacuate din cauza imposibilității plății chiriei care, pentru o cameră a fost de 369,00 lei iar pentru două camere a fost de 473,00 lei.

-intenția Consiliului Local și a Primăriei Municipiului Baia Mare de a sprijini familiile de tineri care locuiesc în aceste imobile;

-avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.36 alin. (2) lit”c”, alin (5)lit.”b”, art.44 alin.(1), art.115 alin.(1) lit.”b” și art.123 alin (1) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale , republicată cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă stabilirea unei chirii lunare pentru 50 de locuințe construite de A.N.L. în Baia Mare ,str.Aleea Serelor nr.2B și 2C după cum urmează:

- pentru un apartament cu o cameră de la 275,00 lei /lună la **200,00** lei/lună
- pentru un apartament cu două camere de la 350,00 lei/lună la **255,00** lei/lună .

Art.2. La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă H.C.L. nr.9/2010.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică și Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la:
Primarul Municipiului Baia-Mare;
Instituția Prefectului-Județul Maramureș ;
Direcția Economică ;
Direcția Patrimoniu;
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BELBE MARCEL**

**CONTRASEMNAT
SECRETAR
RODICA BRAD**

Total consilieri	23
Prezenți	21
Pentru	21
Impotrivă	-
Abțineri	-